

ASSOCIACIONS DE VEÏNS DE LA VILA

SA FONT-ABEURADOR, SANTUERI, ES CONVENT, MANCORME ABINIARA

BUTLLETÍ INFORMATIU

Núm. 233, abril de 2014

MÉS SOBRE LA COMPRA DEL SINDICAT

La cosa s'embulla. El desenllaç el 6 de maig, que és ara mateix. Com s'ha dit es va pactar un preu sense saber mínimament el valor objectiu, els 4.000.000 € surten del que la propietat en demana i, “demana no fa preu”. A les hores tenim, primer un estudi que va costar la frusleria de 100.000 €, que és un escàndol, per un estudi que deu dir alguna cosa que no ha transcendit, però estava destinat a donar elements de judici per decidir la compra o no. Una tercera part de la subvenció que va concedir l'Estat a petició d'ERC al Senat, per la compra. Amb aquest estudi es va decidir no realitzar-la, per la reconstrucció que s'hi ha de fer, pel manteniment i com dèiem, per no saber que fer-ne. És de suposar que també va pesar la quantitat que se'n demanava. Tornem, però, a la incògnita de l'estudi misteriós. Cent mil euros són molts euros, no sabem qui els se'n va dur. Hi ha molts projectes d'investigació, d'investigació d'alt nivell, en temes mèdics, per exemple del càncer, que no disposen de tants diners. A més és la tercera part de la subvenció que no és creïble com l'Estat l'hagi donada per justificada. Posteriorment hi ha l'anècdota d'haver de tornar els 200.000 € restants amb interessos. La pregunta però, és: aquest estudi, què diu?

També hi han passat la policia local i l'arquitecte de l'ajuntament, fent el respectiu informe. Tots diuen el mateix (i que sap tothom): confirmen l'estat ruïnós, abandonat de l'edifici. I per si no estès clar, a darrera hora, s'ha encomanat un altre informe a l'arquitecta de l'ajuntament de Palma, Pilar Riera. I aquí està el “quid”. Haurà de dir el que hagin decidit políticament que digui. Se suposa que ja tindran una estratègia a seguir, però, així hi tot, farà bòfegues, ja que si dona per bona la xifra dels 4 milions, serà la declaració que a sota l'estorí hi ha brutor. Si diu molt menys, haurà estat una temeritat del batle signar el preacord. Mentre s'hauran generat despeses, quan és fàcil saber el que se'n pot pagar per referències, com la cadastral, o pel preu just que dictaminés el jutge per l'expropiació, o pel cost de posar-lo en peus, que és el mateix que la depreciació per l'abandonament. En tot cas, qualsevol inexpert, sap que amb la crisi la desvalorització arriba al 50%, i el preu que seria raonable. I si la propietat no està per aquests romanços, l'expropiació. El Consell pot ser la clau política de tot plegat. Però això ja serien entreteles del PP.

NNSS: ESMENA DE DEFICIÈNCIES

No és que sigui una llarga història, no, es tracta d'un sol, únic, mateix i continu despropòsit amb malbaratament de recursos, amb nul·la idea urbanística de fons, i una pràctica de favoritisme conjuntural amb l'únic interès de no tenir traves per modificar, en qualsevol moment i circumstància, la versió de planejament, que el CIM torna per inadaptat i de nou s'ha de posar al dia, que quan l'hi posen ja torna estar caducat.

L'absència d'una normativa racional de tants anys, ha provocat una elefantiasi urbanística amb perjudicis al territori i a l'economia del municipi. Polígon Industrial, via de cintura del Sindicat, creixement de Portocolom sense garantir el subministrament d'aigua potable, la ruïna del centre històric de la Vila, la desconsideració del patrimoni, en els seus diferents apartats, alguns d'ells ignorats (etnològic) requalificacions de terrenys a caprici, zones intocables a canvi de sis reals, arbitrietats discrecionals, han conduït a una darrera versió de NNSS que, com a triomf presenten una rebaixa del sostre poblacional de 80.000 a 55.000 habitants. No deixa de ser el mateix absurd ribotat.

Volem recordar que per dues vegades, la Favf, hem fet al·legacions a l'aprovació de NNSS, i encara esperam resposta, positiva o negativa, però el fet és "el sord" en posteriors versions i la infracció de no respondre. Abans de tornar obrir un nou període d'al·legacions, s'hauria de tenir obligada consideració, com a mínim per respecte i educació, de donar senyals de vida administrativa, acusant rebut de les anteriors i excusant no haver respost en el seu dia.

ENQUESTA SOBRE LES FESTES DE SANT AGUSTÍ

Està molt bé fer una enquesta si es vol saber l'opinió dels ciutadans. Ara bé, si al final no es poden fer públics els resultats perquè no se saben llegir les respostes o per no saber sistematitzar-les, el més probable és que l'enquesta no s'ha sabut platejar correctament, o directament que no se sap fer enquestes. A no ser que sigui simple mandra de treballar les respostes. Llavors és una presa de pèl. S'ha simulat una enquesta per fer creure que es consulta l'opinió, per poder fer el que sigui, per fer la pròpia lectura particular, és a dir, fer que l'enquesta digui el que vol que digui qui l'ha plantejada. Pel que s'ha dit oficialment, es contracte en Bisbal per les verbenes d'enguany, ja que està en consonància amb el que diuen les respostes de l'enquesta.

Si es volgués saber l'opinió dels ciutadans sobre la compra del Sindicat, cosa més important, i es fes una enquesta com la de les festes, val més no molestar-se en consultar res. L'hi faran dir el que vulguin. Val més fer els experiments amb "sifón".

Els que juguen amb coses importants se n'haurien d'adonar de la seriositat del tema de l'opinió i que és molt fàcil desprestigiar les consultes. Per això no han de ser amateurs els que s'hi dediquin. S'ha de tenir una mostra representativa

de la població, les preguntes, estudiades i ben plantejades, amb respostes unívokes i una tabulació per treure'n els resultats. Quan l'ajuntament havia de decidir si tancava el carrer Major o no, se'ns va passar a la Favf una enquesta amb preguntes molt obertes, cosa que significa no haver treballat el tema, ni les preguntes cenyides. Naturalment, va ser una presa de pèl. Vàrem respondre raonadament després d'una discussió en junta. Era, per tant, una resposta col·lectiva, no individual ni particular, però es va tractar com això. Llavors la lectura del resultat va dir el que prèviament s'havia decidit. Així, les enquestes serveixen per justificar l'opinió del qui les planteja.

PATIS DE PALMA I VISITA EXPOSICIÓ RAFEL JUAN AL BALUART

Pel dia 24 de maig, dissabte, hem preparat una excursió a Palma amb el següent programa. Sortida de davant el local a les 9:00 del matí en autocar. A les 10:30 comença la visita als patis de cases senyorials de Palma, fins a les 13-13:30. D'aquesta hora fins a les 16:30 temps lliure per dinar cadascú pel seu compte. A les 16:30 visita al museu del Baluart de la important exposició de Rafel Juan "Magarola", guiada per na Francisca Veny. Aproximadament retorn a la Vila sobre les 19:00 h.,

El cost és de 15 € els socis i els no socis 21€, pels 6 € de la inscripció. Aquets nous socis han de dur en número de compte bancari o de la llibreta per fer la inscripció. El grup per fer la sortida ha de ser mínim de 25 membres.

Per inscripcions i fer el pagament, els dijous 8, 15, i 22 de maig, al local social, de 19:00 a 21:00 h. Es poden fer reserves prèvies al telèfon 638240073, que no estaran confirmades fins a l'abonament del tiquet.

EXCURSIONS AMB EL GOB

Com vos dèiem al passat butlletí, hem subscrit un conveni amb el GOB perquè els socis de la Favf es pugin sumar a les seves excursions. Per això vos informarem de les que tenen programades i les indicacions per confirmar l'assistència i les condicions de participació.

La primera el 4 de maig (no saben si arribarà aquesta informació a temps) es farà una sortida botànica al Coll des Prat. El guia serà en Gori Bosch .

L'1 de juny s'anirà al voltant de l'Atalaia de la Victòria i la Cova del Cap de Menorca. El guia en Jaume Payeras.

El 12-13 de juliol sortida al Torrent de Pareis. Guia Miquel Cirer

Per inscriure's s'ha de fer uns 10 dies abans al correu electrònic excursionista.gobmallorca@gmail.com indicant que s'és soci de la Favf.

També, per a qualsevol dubte o informació addicional es pot escriure a aquesta adreça.